

5. Наружная отделка

Цоколь – силикатный кирпич;
 Стены – силикатный кирпич;
 Оконные блоки – стеклопакеты с коричневым ПВХ-профилем;
 Наружные входные двери – металлическая, с полимерным покрытием;
 Площадки и ступени – облицовка морозостойкой клинкерной керамической противоскользящей плиткой;
 Кровля – мягкая битумная черепица TEGOLA;
 Подшив свеса кровли – металлосайдинг, с перфорированными вставками ;
 Защитные колпаки вентиляционных каналов – стальной лист с полимерным покрытием;
 Трубы водосточные – водосточная система RUFLEX.

6. Внутренняя отделка

Полы – ламинат, линолеум, керамическая плитка;
 Потолки – акриловая краска, клеевая поделка, подшив панелями ПВХ;
 Стены – акриловая краска, оклейка обоями, клеевая поделка, глазурованная плитка.

7. Архитектурные решения, обеспечивающие естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

В соответствии СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные" все жилые комнаты имеют естественное освещение и отношение площади световых проемов к площади пола составляет не более 1:5,5 и не менее 1:8, что обеспечивает нормативное значение КЕО.

8. Мероприятия, обеспечивающие защиту помещений от шума и вибрации

Для обеспечения нормативной звукоизоляции в проекте предусмотрены входные двери с уплотнительными прокладками в притворах;

В процессе производства работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- 1) внутренние стены и перегородки из кирпича и пеноблоков выполнять с заполнением швов на всю толщину (без пустошовки) и оштукатуренными с двух сторон безусадочным раствором;
- 2) стыки между внутренними ограждающими конструкциями, а также между ними и другими примыкающими конструкциями устроить таким образом, чтобы в них при строительстве отсутствовали и в процессе эксплуатации здания не возникали сквозные трещины, щели и неплотности, которые резко снижают звукоизоляцию ограждений. Стыки, в которых в процессе эксплуатации, несмотря на принятые конструктивные меры, возможны взаимное перемещение стыкуемых элементов под воздействием нагрузки, температурные и усадочные деформации, выполнить с применением долговечных герметизирующих упругих материалов и изделий, приклеиваемых к стыкуемым поверхностям.

9. Техничко-экономические показатели

№ поз.	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Площадь застройки	м ²	116,20
2	Жилая площадь	м ²	64,63
3	Общая площадь	м ²	157,11
4	Площадь жилого здания	м ²	175,34
5	Общий строительный объем	м ³	678,50

						Лист
						2
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	