Одним из самых распространённых способов продажи квартир является размещение объявления на сайте купле-продажи недвижимости. Но для того, чтобы вашу квартиру быстрее купили, необходимо сделать хорошие фотографии, что бы клиенты смогли тщательно рассмотреть объект. Ниже будут представлены 7 советов, которые помогут вам правильно сфотографировать вашу квартиру:

1. Самым главным и важным является внешний вид квартиры. Сделайте идеальную уборку во всех комнатах, прихожих, на кухне и в ванной. Это будет первым шагом к успеху, ведь никто не купит грязную квартиру.
2. Выберите смартфон или камеру с хорошим качеством. Для того чтобы узнать какое качество у вашего телефона, сделайте несколько фото в разным локациях. Затем откройте фото, нажмите на три вертикальные точки и выберите раздел «сведения». Там найдите букву F и посмотрите на цифры рядом с ней (цифры могут быть через знак слеш «/» или просто рядом с буквой). Чем меньше цифра – тем лучше качество фото. Например: F2.2, F2.0, F1.9.
3. Выбирайте правильное освещение. Если в комнате будет слишком темно, то некоторые места комнаты могут быть не видны. Лучше распахнуть шторы или включить свет. Если вы делаете фото с включённым светом, то убедитесь, что ваш телефон сможет сделать качественный снимок с жёлтым светом лампочки. Если фото получается плохим, то лучше поменяйте такую лампочку на лампочку с холодными белым светом.
4. Не трясите руками, когда будете фотографировать, иначе ваши фото будут размытыми. Если у вас получились такие снимки, то лучше удалить их сделать ещё несколько новых, пока вы не добьётесь хорошего качества.
5. Если в вашей квартире есть какие-то красивые дополнения в виде камина, декоративных стен и т.д., то советуем вам сделать фото этих вещей с ближнего ракурса, чтобы можно было разглядеть их красоту даже через фото.
6. Не поленитесь и сделайте фото каждой комнаты с разных углов, тогда покупатель просто по фото поймёт, что вы заинтересованный и серьёзный человек.
7. Не забудьте сделать фото видов с балкона или окон. Это может иметь большое значение при выборе квартиры для некоторых клиентов.

Это были правила и советы, которые помогут вам в продаже вашей квартиры. Ведь всем известно, что люди оценивают, в первую очередь, внешний вид, а затем присматриваются к мелким деталям. Ваш успех в продаже квартиры, зависит от того, как вы её представите на первом этапе.