Бодо Шефер.

Путь к финансовой независимости.

 Аудио книга.

**Привет! Меня зовут Бодо Шефер.**

***Я рад, что вы решили прослушать эту кассету. Я не знаю, точно, на каком отрезке пути к вашей финансовой независимости вы находитесь. Но независимо от этого положения, для каждого из нас существует возможность развития и обретения новых знаний. Я знаю, что вы должны быть совершенно особым человеком, если вы решились приобрести эту аудио программу. Это отличает вас от 98% всех людей, которые за всю свою жизнь ни разу не прослушали, ни одной кассеты, и не прочитали ни одной книге по финансовым вопросам. Вы настроены на рост, и желаете сделать ваши финансы опорой вашей жизни.***

 В принципе, я постоянно сталкиваюсь на своих семинарах с тем, что в финансовых вопросах, люди впадают в две крайности. У первой группы в глазах светятся доллары, деньги становятся центром жизни. Вторая группа скорее избегает этой темы. Люди не хотят стать такими, как представители первой группы. Они неохотно вскрывают конверты со счетами и ждут, пока деньги сами напомнят о себе.

 Если выразить мое мнение об этом в нескольких словах – я не считаю, что деньги есть самое важное в жизни. Но во многих случаях они также необходимы, как кислород. Я поясню вам свою точку зрения.

 Но прежде, чем начать, я хочу представить вам правило 72-х часов. Бывало ли с вами так, что вы не воплощали в жизнь чего-либо раньше намеченного? И тогда вы решали, что вам не хватает дисциплины. Это не так. Вы просто не были знакомы с правилом 72-х часов, которое гласит: Если вы решаете что-либо предпринять, делайте первый шаг к этому в течение первых 72-х часов. Если вы этого не сделаете, у вас останется только один шанс из 99, не в вашу пользу, что вы когда-либо исполните свое намерение.

 Поэтому я хочу дать вам совет, слушая эту кассету, всегда спрашивайте себя – насколько это касается меня?
– и прежде всего, что я могу тут же предпринять?
Лучше всего положите рядом лист бумаги, на котором вы сможете записывать все , что вы хотите воплотить в жизнь. И не забывайте о том, что успешные люди обладают особым даром – они невероятно быстро совершают важные действия.

 Знаете, что мешают большинству людей жить той жизнью, о которой они мечтают? Деньги! Просто-напросто деньги! Потому что деньги – символ совершенно особого отношения к жизни. Планка, устанавливающая определенное внутреннее состояние. Деньги в нашей жизни не случайны. Деньги – это особая форма энергии. Чем больше энергии мы вкладываем в действительно важные области нашей жизни, тем больше у нас денег. Конечно, не нужно преувеличивать значение денег. Знаете, когда деньги становятся важнее всего? Правильно. Когда их нигде не хватает.

 Люди, у которых проблемы с деньгами, слишком много о них думают. Однажды мы должны основательно заняться этой темой, чтобы разобраться в ней. Деньги станут опорой всех остальных сфер жизни. Мне бы хотелось, чтобы вы создали себе машину для денег.

Владеть деньгами означает, прежде всего, обладать возможностью вести более свободную, независимую жизнь. Когда я это понял, у меня появилось сильное желание продвинуться немного дальше. Я взял на себя обязанность, поддерживать на пути к финансовой независимости каждого, кто встретится на моем пути. Ибо каждый может выстроить свое богатство, выучив некоторые его основы также как, можно научиться летать, нырять, или программировать. Деньги могут усложнить или упростить жизнь.

 Сегодня я живу той жизнью, о которой все время мечтал. Но так было далеко не всегда. Я, на самом деле, знаком с обеими сторонами медали. В 26 лет у меня было довольно много долгов. Я жил шире своих возможностей. Заработал себе боли в желудке. Поставил под вопрос свой брак. Не мог двигаться дальше под грузом каждодневных проблем. Однажды, вовремя спортивного шоу, на меня нашло что-то в виде озарения. Мне бросилось в глаза, что у всех спортсменов есть тренеры. Каким-то образом, мне удалось перекинуть мостик. И я спросил себя, – Почему в финансовой сфере не может быть также? Хорошо бы, чтобы и в финансах существовало нечто подобное.

 Тогда я еще не знал, что у каждого, действительно достигшего финансового благополучия, было несколько учителей и наставников. Действительно, наставник – важнейшая основа богатства. Человек, намного успешнее вас, возьмет вас под свое крыло, и будет вам помогать. Каждый раз, разговаривая с богатым человеком, я понимал, что у него есть наставник. Но тогда я еще не знал всего этого. У меня была идея фикс – мне нужен был кто-то, кто поможет мне в моих финансовых вопросах.

Через несколько месяцев я, наконец, нашел такого человека. Но вместо того, чтобы сразу мне помочь, он задавал мне ***пренеприятнейшие вопросы***. Вопросы, причинившие мне почти физическую боль. Я назову вам эти вопросы. Возможно, вы задумаетесь, как бы вы на них ответили.
***Первым его вопросом*** тогда был – представьте себе, господин Шефер, что ваш источник дохода иссяк. Как долго вы могли бы жить на то, что вы накопили?
Но ведь я пришел к нему именно потому, что я в долгах, и у меня нет никаких накоплений. Я ему ответил, – Вам назвать срок в часах или днях? Он не нашел это таким уж веселым и сказал, что если уж мое финансовое положение так плохо, то, по крайней мере, мне не следует веселиться по этому поводу.
***Его второй вопрос*** звучал – Как вы оцениваете свой доход?
При этом он хотел сравнить мое теперешнее положение с тем, в котором бы я мог находиться, если бы приложил все свои усилия.
Его ***третим вопросом был*** – Можете ли вы предвидеть день, когда вы сможете жить на проценты с вашего капитала?
***Четвертый вопрос*** – Господин Шефер. Есть ли у вас точные финансовые планы? Знаете ли вы до мелочей, чего вы хотите? Чего это стоит? И как вы получите эти деньги?
У меня не было никакого плана. Но мой наставник объяснил мне, что у меня был план расходования денег, неосознанный план. Он назвал его планом бедности. Это был не лестный вывод.
***Последовал пятый вопрос***. Вы довольны своим способом накопления денег? Знаете ли вы, как вы можете получать 12% годовых без всякого риска?

Услышав от своего наставника эти вопросы, я был сильно удручен. Я понял, что был настоящим финансовым неудачником. Но я хотел измениться. Я не хотел более мириться с тем, что финансы играли в моей жизни слишком важную роль. Деньги должны были поддерживать, а не тормозить меня. Не то, чтобы я никогда не пытался этого добиться, напротив, я стремился к лучшей жизни. Но в своих многочисленных попытках я упустил из внимания, что изменения должны происходить на пяти уровнях. Я хотел изменить все, научившись нескольким простым приемам. Но мой наставник дал мне понять, что это, ни к чему не приведет.

Действительно, разительные изменения могут произойти только, если менять что-то сразу на **всех пяти уровнях.**
**– Первый уровень*.*** Вы, как и я тогда, приходите к выводу, что недовольны своими финансами, и начинаете действовать, чтобы изменить это положение.
**– Второй уровень.** Желаемые результаты не достигнуты. Вы понимаете, что просто действовать еще недостаточно. Вы должны искать решение проблемы. Спросить себя – как вы можете улучшить свой результат, сделать вашу напряженную работу результативной. Несмотря на добрые намерения, в конце месяца вам все еще нечего отложить. В такой ситуации решением оказываются новые методы и стратегии. Кстати, именно этого ожидают многие люди от финансовых аудио программ. Формулу, ведущую к результатам. Позже мы действительно поговорим о конкретных методах, стратегиях и рецептах. Но значимое и устойчивое изменение происходит на более высоких уровнях. Начинаются они на третьем уровне.
– **Третий уровень.** У вас есть методы, которые вам помогли. Но если вы сравните себя с другими, более успешными людьми, то вам покажется, что они легче достигают цели. Возможно, у них есть более влиятельные друзья, открывающие перед ними двери.

 Например. Вы сталкиваетесь с непредвидимой проблемой. На самом деле вам нужны все ваши силы в вашем предприятии, но сначала вам нужно решить проблему. Наступает хаос. Разрешить эту ситуацию уже не так просто. Вам поможет развитие личности. Этот метод совсем не так популярен. В эпоху полуфабрикатов и фастфудов, развитие личности не в моде, так как требует много времени. Но, только работая над своей личностью, мы достигнем четвертого и пятого уровня. Именно на этих уровнях происходят настоящие изменения, от которых вы сможете оттолкнуться.
 – **Четвертый уровень.** Занимаясь самим собой и другими, пересмотрите свою точку зрения на мир. Очки, через которые многие смотрят на мир, искажают наш прекрасный мир до состояния дремучего леса, где каждый борется с каждым. Например, есть люди, которые никому не доверяют. Несколько раз их постигало разочарование, и с тех пор они настороже. Они скептически, тщательно разглядывают все и вся, и усиленно ищут ловушку. Чаще всего они сами строят для себя ловушку своей неприступной и отталкивающей миной, за которую от них отворачиваются люди. Решение в новых очках, в новых линзах, через которые мир будет выглядеть по-другому. Ведь существует несколько реальностей. Мы воспринимаем только одну. И если мы посмотрим на нее через другие очки, калейдоскоп сложиться у нас из других узоров.

 Один американец рассказывал, как однажды он ехал в поезде на собрание, где ему предстояло сделать доклад. Он хотел использовать время в поезде, для подготовки к докладу. Но в купе зашел мужчина с тремя маленькими детьми. Дети сразу поставили все на уши. Они кричали и вопили. Прыгали по сиденьям и мешали всем остальным. А мужчина, по всей видимости, отец этих детей, ничего не предпринимал. Он безучастно смотрел в окно. Дети становились все более дерзкими. Они вставали на сиденья ногами и дергали некоторых пассажиров сзади за одежду. В конце концов, они стали дергать пожилую даму за волосы. Отец все еще не вмешивался. Тогда докладчику это надоело. Мера его терпения переполнилась. С трудом сдерживаясь, все-таки он был консультантом по проблемам коммуникации, он решил вмешаться. Он быстро встал, чтобы обратится к отцу, – Простите, неужели вы не видите, что ваши дети мешают всем пассажирам? Не могли бы вы призвать их к порядку?

 С гордостью за свое владение собой и свою грозную тираду, он вернулся на место. Медленно отец оторвался от своих размышлений, повернулся к докладчику и ответил, очень тихо, – Да, я сожалею, что мои дети так себя ведут. Я этого совсем не заметил, моя жена, мать этих детей, умерла несколько часов назад. Я еще не свыкся с этой мыслью. Мы все еще не можем с этим смириться. Я полагаю, мои дети, таким образом, пытаются справиться с этим горем. Простите, пожалуйста.

 Несомненно, есть очки, делающие нас и всех вокруг, счастливее, чем, если бы мы носили только черно-белые линзы. Существуют очки, сквозь которые видны шансы, а не только ошибки и ловушки. Есть очки, сквозь которые вы видите деньги, создающие новое оружие, порождающие войны, жадность и одиночество. Но мы должны понять, что дело, всего-навсего, в очках.
С тем же успехом мы можем посмотреть на деньги с другой стороны, мы можем надеть другие очки и увидеть, что с помощью денег можно построить больницы, накормить голодных, создать медицинские предпосылки для продления жизни. Деньги можно тратить на добро.
**– Пятый уровень.** И тогда мы выходим на пятый уровень, где происходят самые большие изменения, а именно: перемены в нашей личности. Я имею ввиду – нашу точку зрения на нас самих. В качестве примера возьмите Ханса Хартика, продавца. Он много работает, владеет соответствующими методами, развивает свою личность и привлекает к себе людей. Он смотрит на покупателей ни как на потенциальных жертв, он дает им советы и пользуется их доверием. Конечно, это хорошее положение, но не отличное, потому что покупатели еще не приходят к нему сами.
 Положение бы изменилось, если бы господин Хартик, изменил свою точку зрения на себя самого. Пока он считает себя продавцом, он вынужден идти к покупателям. А если он поведет себя как эксперт, покупатели будут приходить к нему. Многие ситуации складываются по-разному в зависимости от того, ведет ли он себя как продавец, или как эксперт.

 ***Наше представление о себе самих станет, в конце концов, предсказанием о нашем будущем. Таким образом, это наше представление, это видение нас самих – ведут к самым большим изменениям, кардинальным переменам.*** Мы воспринимаем только те возможности, которые имеют для нас значение. Это как игра в пазлы. Только в том случае мы сможем собрать тысячи кусочков за более-менее обозримое время, если мы уже видели всю картину, по которой мы можем ориентироваться. Мы только тогда сможем создать наше благополучие, если представим себе наше новое будущее. Поэтому серьезно задайтесь вопросом – кем вы хотите стать через семь лет? Чем вы хотите заниматься через семь лет? Чего вы хотите для себя через семь лет?

**Вообщем то, нам нужно— усвоить только пять уроков по финансам. Вот они.
*1. Как определить и изменить вашу точку зрения на деньги?
2. Как зарабатывать больше?
3. Как защитить то, что у вас есть?
4. Как умножить ваши деньги?
5. Как наслаждаться деньгами?***

 **Начнем с вашей точки зрения на деньги.** Ответьте, пожалуйста, на несколько вопросов. Вы действительно полагаете, что много, много, много денег, было бы для вас благом? Конечно,– скажите вы, – дайте их мне. Но действительно ли это так? Куда деть множество предубеждений, которые многие из нас слышали с детства? Деньги рождают врагов и завистников, портят характер, делают ленивыми, лишают нас возможности радоваться мелочам, лишают нас друзей и здоровья. Обладание большими деньгами только в том случае было бы для нас благом, если мы действительно с ними могли хорошо себя чувствовать.

 Проведите простой тест. Посмотрите в свой карман. Сколько денег при вас в данный момент. Итак, у богатого человека у себя, по крайней мере, 500 евро. У вас, конечно, есть возражения. Вы можете привести несколько доводов. Мы можем потерять деньги, у нас их могут украсть, мы можем их потратить. Но если вы в это верите, какую установку, в таком случае, вы посылаете в ваше подсознание по поводу больших денег?

 Я хочу дать вам совет – берите с собой всегда 500 евро. Крупную купюру, положив ее отдельно от всех остальных денег. Это создает несколько преимуществ:
1. Вы учитесь обращаться с деньгами.
2. Вы учитесь хорошо себя чувствовать с деньгами.
3. Вы чувствуете себя богатым.
4. У вас есть что-то на случай необходимости или на случай выгодного предложения.

Жизнь, как фирма посылочной торговли, она посылаем нам то, что мы заказываем через наши наличные желания – не меньше, но и не больше. Многие уже давно не заказывают себе в жизни ничего особенного, потому что считают, что они этого не заслужили. Или что это не принесет им добра. Как ни банально это звучит, но с 500 евро в кармане, вы научитесь хорошо себя чувствовать с большими деньгами.

**Второй урок. Как зарабатывать больше.**

Поразмышляйте над следующим вопросом – насколько вы компетентны. Действительно вы так компетентны, как думаете? Какой потенциал скрывается в вас? Способны ли вы на большее, чем ваша жизнь предоставляем вам на данный момент? Эти и подобные тому вопросы являются основой, и постоянной частью вашего внутреннего диалога. Вы осознаете, что эти вопросы вы не только постоянно задаете себе, но и все время на них отвечаете. И сознаете ли вы, как много зависит от этих ответов? Ибо ваши ответы решают – насколько вы успешны и сколько вы зарабатываете.

Это действительно так. Ваше самосознание влияет на вашу профессию. Представьте себе, вы захотели совершенно изменить вашу профессию, поскольку вам удастся лучше реализовать себя. Вы включаете ваш внутренний диалог. Ваши вопросы и ответы зависят от уровня вашего самосознания. Иногда вы спрашиваете себя – а я способен на это? Не пойдет ли все кувырком? Не слишком ли я стар, или молод? Подобные вопросы появляются не из-за осторожности или особого владения ситуацией, от недостатка уверенности в себе.

Человек с большей уверенностью в себе ставил бы, например, другие вопросы – я знаю, что занимаюсь тем, что мне нравиться и автоматически достигну большего успеха.

С чего лучше всего начать? С кого можно взять пример? У кого можно спросить совета? Какими должны быть первые шаги? И тому подобное. Способ спрашивать и отвечать зависит от степени нашей уверенности в себе. От нее зависит и наш доход. Можно даже сказать, что наш доход изменяется вместе с нашей уверенностью в себе. Почему? Да потому что, часто вопрос о деньгах – это и вопрос самооценки. Считаете ли вы, ценной вашу работу и ваше время зависит от того, насколько ценными вы считаете себя. Если вы считаете, что заслужили большую зарплату, то начнете искать возможность добиться этой большей зарплаты. Чтобы эту возможность разглядеть и суметь ею воспользоваться, вам нужна уверенность в себе. Как говорил Рам Дасс. — ***« Дождь может лить как из ведра, но если ты подставишь блюдце, то ты наберешь только блюдце».***

Проблема не столько в вашей действительной ценности, сколько в том, насколько вы себя оцениваете. Ибо вы получаете, прежде всего, не то, что вы достойны, а то, не больше и не меньше, чего вы считаете себя достойным. Таким образом, все зависит от нашей самооценки.

Вопрос в том – как поднять самооценку. Я дам вам один из лучших, известных мне советов. Я испробовал его на себе, и в течение двух с половиной лет, в общей сложности, в шесть раз удвоил с его помощью свой доход, пока он не поднялся до уровня более чем 50 тысяч евро в месяц. Кстати я до сих пор использую совет, который вы сейчас услышите. Вот он. Возьмите чистую тетрадь и назовите ее дневник « Успех». Каждый день записывайте в дневник успеха пять удавшихся вам дел. Фиксируйте в нем каждую, полученную вами похвалу, каждую благодарность в ваш адрес, вашу последовательную работу над каким-то проектом, завершение какого-то задания, радость счастливого, благодаря вам, человека. Вы достойны, чтобы о вас писали. После трех месяцев ведения дневника, посмотрите еще все записи подряд, и выберите 15 причин, по которым вы заслужили повышение зарплаты. Я гарантирую вам, что если вы после этого поговорите со своим начальником, вы получите, по крайней мере, на 20% больше прежнего. Потому что, вы этого заслужили. Теперь это известно вам и вашему начальнику.

Еще один путь к более высокой зарплате. Он очень прост. Занимайтесь тем, что вам нравиться. Конечно, не так- то просто это сделать. У многих из нас не хватает на это решительности. Встречаются две кошки. Одна из них говорит, – Я была в кошачей школе философии, и усвоила две важные истины. Во-первых, важнее всего для нас, кошек – счастье. И, во-вторых, это счастье скрыто в нашем хвосте. Таким образом, – продолжала она – бегая за своим хвостом, я все время приближаюсь к своему счастью. Вторая кошка сказала, – Тут ты права, хотя я не так образована, как ты, я никогда не ходила в кошачью школу философии, но я много наблюдала за жизнью – и это правда. Счастье для нас кошек важнее всего, и оно скрыто в нашем хвосте, но, – добавила она, – я заметила, когда я делаю то, что мне нравится, счастье само по себе следует за мной. ***Вывод – найдите свое самое любимое занятие*** ***и постройте на нем свою карьеру***.

Возможно, вы сейчас возразите, что не можете себе этого позволить, что в вашей сегодняшней ситуации, вы просто не можете заниматься тем, что вам нравиться. Правда в том, что никто не может себе позволить заниматься нелюбимым делом, потому что [21:18—21:57 нрбч]

**Третий урок** посвящен тому, как вам сохранить свои деньги, ***ибо вы*** ***становитесь богатым не благодаря доходам, а благодаря накоплениям***. Никто не может стать богатым только хорошо зарабатывая. Богатство придет, если вы сможете сохранить свои деньги. Многие люди, слишком многие, неоправданно надеяться, что станут богатыми, если будут достаточно зарабатывать. На самом деле, вместе с доходом растет и жизненный уровень. ***Почти всегда, вам нужно столько, сколько у вас есть.*** Правда в том, что единственным, чем обладают люди, неумеющие копить – это долги.

Мой первый наставник был очень успешным человеком, которого я очень любил, и которым восхищался. Поэтому я очень обрадовался его предложению заниматься со мной лично. Но он велел мне откладывать 50% моего дохода. Я решил, что это невозможно. Я сказал ему, что на самом деле мне нужны все 110%. И я не могу откладывать. Для покрытия не хватает и 100% моего дохода. Кроме того, я был настроен оптимистично и считал, что все сложится само по себе. Я полагал, что мне, всего то, нужно добраться до хорошей зарплаты.

Но мне пришлось убедиться в том, что подобная надежда просто бессмысленна. Ничего не изменится, если мы сами не изменимся. Вы совершаете большую ошибку, полагая, что богатство придет к вам само, и вам не придется менять свое отношение к деньгам. Это означает, что вы перекладываете с себя ответственность, если думаете, что сегодня можете обращаться с деньгами как попало, а после, когда будете по-настоящему много получать, вам удастся исправить положение. Что сейчас нет причин урезать себя, отказывать себе в чем-то, если в будущем вы будете купаться в деньгах.

Таким образом, ваш доход станет каким-то волшебным зельем, решающим проблемы, которые вы сами решить не в состоянии, ведущим вас к богатству.

Поверьте мне, этого не произойдет. Это останется только в мечтах. На самом деле, сколько бы вы не зарабатывали, ваше финансовое положение не измениться. Я знаю сотни людей, зарабатывающих 25 тысяч евро в месяц и больше, у которых нет ничего, кроме долгов.

***Как доход может изменить финансовую ситуацию, в случае, если два фактора останутся неизменными, несмотря на растущий доход?*** Соотношение – вы сами.
Итак, первое условие. Соотношения не изменяются, ибо, если вам не хватает того, что у вас есть сегодня, вам не хватит и двойной суммы, потому что, соотношения не меняются. Если сегодня вы зарабатываете 1000 евро и откладываете 10%, вы откладываете – 100 евро. Откладывая же 10% от 12500 евро, то есть 1250 евро, гораздо сложнее, поскольку сумма больше. По этой причине легче откладывать, если у вас небольшой доход. Вам легче отложить 100 евро, чем 1250. Так как, чем больше сумма, тем более значимыми кажутся проценты.
Вторая причина. Большинство людей не меняет своих привычек тратить деньги, даже если они больше зарабатывают, потому что не изменяется отношение к ним. Разве, что вы совершенно осознанно измените свои установки. Подобные установки мешают копить деньги. Люди говорят себе, – мне это нужно. Вы когда-нибудь уже слышали эту фразу? Конечно, только от других. Вы помните положение: нельзя смешивать необходимые расходы и собственные желания.

***То, что мы называем необходимыми расходами, будет расти вместе с*** ***нашими доходами.*** Часто встречающееся оправдание ненужной траты денег звучит именно так – мне это нужно, это необходимо. Только малая часть этих вещей нам действительно нужно. Мы делаем подобные заявления, только чтобы оправдать самих себя, чтобы изменить положение вещей вокруг нас. Нет, мы должны сначала измениться сами. ***Мы должны понять, что*** ***экономность – важная добродетель всех богатых людей.***

Уже само слово экономить, вызывает у многих отрицательные эмоции. Некоторые смирились с тем, что деньги у них утекают сквозь пальцы. И полагают, что не умеют обращаться с деньгами. Таким людям я хочу дать один совет – называйте вещи своими именами. Придя в булочную и купив хлеб, кому вы платите деньги? Правильно, пекарю. Покупая овощи в овощном магазине, вы платите продавцу овощей. Покупая автомобиль, вы платите производителю автомобилей и т.д. Вопрос в том, когда вы платите самим себе? Ответ – только когда откладываете. ***Платить самому себе – с*** ***такой установкой экономия обретает смысл. Начинает приносить удовольствие.***

Поставьте перед собой два вопроса:
Кто будет вам платить, если вы сами себе не платите?
И второе. Если вы не сделаете это тут же, в начале месяца, когда вы собираетесь это сделать? Вы же знаете – большинство людей откладывает, пытается откладывать то, что остается в конце месяца, и ничего не получается. Я бы посоветовал вам открыть, наряду с вашим личным счетом, еще один и заключить долгосрочный договор о переводе на него 1 числа каждого месяца, по крайней мере, 10% с вашего личного счета. Все активы должны просчитываться с этого сберегательного счета. Это несет с собой три преимущества:
1. Во-первых, вы фактически вынуждены оставаться последовательны.
2. Во-вторых, вы всегда в курсе, сколько денег вы на самом деле откладываете.
3. В-третьих, вы уже сегодня можете быстро просчитать, где вы окажитесь через несколько лет, если будете придерживаться этого плана.

Я уверен, таким образом экономия денег будет приносить вам настоящее удовольствие. Вы почти не будете ее замечать. ***Загадка в том, – что также*** ***легко, или также тяжело, – зависит от вашей позиции – обходиться 90% в месяц, как и 100%.***

Кроме этого я хочу показать вам способ, как быстро увеличить процент откладываемых средств, не ограничивая себя. Вам интересно? Наверняка было время, когда вы зарабатывали меньше, чем сегодня. Вспомните, сколь малыми средствами вы обходились, пока учились. А на вашем первом рабочем месте? Обычно, мы постоянно зарабатываем больше денег, и тратим их все. Наш жизненный стандарт изменяется в соответствие с изменением доступных нам денежных средств. Я дам вам совет, как этого избежать в будущем. 50% прибавки к зарплате вкладывайте в основание вашего состояния, так как на данный момент вы привыкли обходиться вашими сегодняшними средствами, экономия 50% от дополнительной суммы не потребует от вас каких-либо жертв. Таким образом, вы привыкнете к половине прибавки, другую половину переводите на ваш сберегательный счет.

Вы увидите, что уже двух эти операций будет достаточно, чтобы, по крайней мере, через 20 лет собрать миллион. Как ни странно это сейчас звучит, но если вы изучите все процентные приросты, вы поймете, что это не преувеличение.

 **Перейдем к четвертому уроку.**

Как увеличить сэкономленные вами деньги, ваше состояние?
Предположим, на данный момент, вы можете откладывать 500 евро в месяц. И вложение этих 500 евро, и в игру вступает, прежде всего, первое правило. ***Первое правило любого вкладчика гласит – распределение риска***. Меня постоянно спрашивают – как сделать безупречный вклад. В этом вопросе мне не нравится слово «безупречный». Я заметил, что совершенство только парализует. Я считаю, что гораздо лучше начинать с ошибок, чем безупречно медлить. Возможно, вы возразите, – ну да, если я начну с ошибок, я потеряю свои деньги. Поэтому так важно соблюдать первое правило вкладчика – распределение риска. Немного разобравшись с финансовыми вопросами, вы быстро поймете, куда вам вложить ваши деньги. Я хочу поддержать вас в этом намерении. Если вы распределите риск, с вашими деньгами ничего не случиться.

Позже я вам покажу, что более «рисковый» вклад надежнее, чем обычные 6-8%. Вернемся к нашему примеру, откладывая в месяц 500 евро, следуйте первому правилу, и не вкладывайте их в одно место, а разделите их на пять ежемесячных вклада по 100 евро. Давайте просчитаем результат на примере. Допустим, первые 100 евро из ваших 500, вы вложите в предприятие, приносящее 10%. Через 20 лет у вас будет 72166 евро. На вторые 100 евро, приносящие вам 12%, вы получите 91650 евро. При доходе в 14% вы получите из 100 евро 116876 евро. При 16% почти 150000 евро. При 20 % – 310500. Возможно, вы возразите, дорогой господин Шефер, как я могу так много откладывать? Да, очень просто, начните с той суммы, которую вы можете отложить здесь и сейчас. Она составляет, вы уже знаете, 10% от вашего общего дохода. Таким образом, вы измените ваше сознание. Если вы, кроме того, отложите 50% от надбавки к зарплате, и повысите самооценку, вы убедитесь, что всего в течение нескольких лет, чаще всего уже в течение первых двух лет, у вас действительно появятся возможность откладывать 500 евро в месяц.

Но вы должны начать сейчас же. Мне вспомнилось, как один курильщик жаловался мне вовремя перерыва в семинаре, что у него вообще нет денег на вклады. Я размышлял над этим по пути домой, и знаете к чему я пришел? Я расскажу вам, чтобы вы поняли, что экономия денег, с их разумным вложением, действительно приносит удовольствие. Я просчитал, что было бы, если бы этот курильщик – не курил. Если бы он, начиная со своего восемнадцатилетия, не выкуривал бы пачку в день, как он это делал. Если бы он эти две с половиной евро сэкономил и куда-нибудь вложил. Конечно, раньше сигареты были дешевле. Но в будущем они станут дороже. Поэтому возьмем в среднем 2,5 евро в день. Это бы составило 912,5 евро в год, или чуть больше. 42500 евро за 47 лет. Таким образом, это курильщик накопил бы к своему 65-летию 42500 евро. Вы будете правы, если скажите, что не такая уж большая сумма. Но если бы этот курильщик вложил ее под 14% годовых, те самые ежедневные 2,5 евро, то есть 75 евро в месяц, то он получил бы, догадайтесь, – сколько бы он получил к 65-летию? 2,5 евро в день, медленно растущая сумма, но во что она превратиться к 65-летнему юбилею? Получиться, примерно, 5 миллионов евро. Кстати, если бы ему удалось вложить деньги под 15% годовых, получилось бы где-то в пределах 7 миллионов евро. Наверное, сейчас вы скажете, что вам уже не 18, и вы не курите. Сигареты – просто символ многих ненужных трат. Подумайте спокойно, где вы могли сэкономить деньги, если бы захотели.

В любом случае, я бы хотел предложить вам **два простых финансовых**, легко воплотимых, **плана.**
***1. Первый план. Назовем его – минимальная финансовая защищенность.*** Помните вопросы, которые когда-то задал мне мой наставник.
 — первый вопрос. Господин Шефер, если бы ваш источник дохода иссяк, как долго вы бы могли жить на отложенные деньги. Я не мог ответить ничего вразумительного. Подумайте, сколько бы вам нужно было денег в подобном случае. Вряд ли такое могло произойти, что все ваши источники дохода мгновенно иссякли. Но никому не помешает подготовиться к подобному удару. Для наглядности просчитаем на примере: предположим, вам бы понадобилось 2500 евро в месяц. Я бы посоветовал вам умножить эти 2500 на шесть. У вас получится сумма в 15000 евро. Зачем умножать на шесть? Очень просто, в таком случае вы были бы в состоянии шесть месяцев оплачивать все ваши расходы, не задумываясь не над каким счетом, и спокойно справлялись с болезнью или искали новую работу, в зависимости от того, что с вами случилось. Кстати, я бы посоветовал положить эти деньги в сейф, или сделать вклад, которым вы в любой момент могли бы распоряжаться, в ежедневный фонд, или фонд наличности. Я считаю, хорошо, если бы у вас всегда была достаточная сумма наличности в сейфе. Потому что, там она оказывается в надежном месте, никто о ней не знает. Ее можно в любой момент достать, и что немаловажно, вы в любой момент можете поиграть вашими деньгами, что усилит ваше ощущение благополучия. Богатые люди любят играть с деньгами. Вспомните про Скруджа Мандака, это не просто выдумка. Что принесет вам эта минимальная финансовая защищенность? Во-первых, в случае чего бы обладаете минимальной защищенностью. Во-вторых, даже если ничего не случится, вы укрепляете ваше положение, перестаете зависеть от какого-нибудь заказа, от вашей зарплаты. В-третьих, это и поддерживает и другие области вашей жизни. Ваши отношения с людьми, ваше здоровье и ваше эмоциональное состояние. В-четвертых, это бальзам для вашей самооценки. Возможно, что на момент прослушивания этой кассеты, у вас уже есть минимальная финансовая защищенность. В таком случае, примите мои поздравления. В обратном случае, тот же час составьте план, как вам достичь этой финансовой защищенности, самое большее за два года. Эта минимальная финансовая защищенность обладает многими преимуществами, но одним недостатком. Вы ее лишаетесь, как только вам нужны деньги. В таком случае вам поможет ***второй план,*** примыкающий к первому.
2. Прежде чем, объяснить его суть, мне хотелось бы рассказать басню Эзопа. Однажды бедный крестьянин пришел в свой сарай и нашел в гусином гнезде золотое яйцо. Сначала он подумал, что кто-то хочет над ним посмеяться. Чтобы удостовериться, он отнес яйцо к ювелиру. Проверив яйцо, ювелир убедился, что оно было из 100%-го золота. Все целиком чистое золото. Крестьянин обрадовался, продал яйцо и вернулся домой с большой суммой денег. Вечером он устроил большой праздник. На завтра вся семья проснулась очень рано, на утренней заре, чтобы посмотреть – не снесла ли гусыня еще одно золотое яйца. Так оно и было. В гнезде снова лежало золотое яйцо. С тех пор, каждое утро, крестьянин находил в гнезде золотое яйцо. Продавал его, и вскоре разбогател. Но по своей натуре, это крестьянин был очень жадным человеком. И поэтому он вскоре задался вопросом – почему это гусыня несет только по одному яйцу в день. И, вообще, ему бы хотелось знать, как это ей удается. Можем быть, узнав секрет, он и сам сможет делать золотые яйца. Его беспокойство росло. В конце концов, он побежал в сарай, разрезал гусыню пополам и нашел там всего лишь кусочек яйца, которое еще только начиналось развиваться. ***Вывод из этой истории –*** ***не губи своих гусей.***

Возможно, вы посмеетесь над глупым крестьянином, но ведь большинство людей действует подобным образом. Гусыня означает капитал, а яйца – процент. Без капитала не может быть процентов. Большинство людей тратит все свои деньги, поэтому они никогда не смогут вырастить гуся. Они убивают своих гусей прежде, чем они начинают нести золотые яйца. Но до тех пор, пока у них не появится гусь, или машина для печатания денег,– производить свои деньги они вынуждены сами. ***Поэтому второй план*** ***направлен на выращивания гуся, чтобы позже жить на проценты, то есть на золотые яйца. Именно это означает быть действительно богатым. Когда уже нет необходимости работать, и вы работаете только ради*** ***собственного удовольствия.*** Но все равно, можете легко оплатить любой счет. Это второй план, который мы назовем – финансовая обеспеченность. Чтобы просчитать свою финансовую обеспеченность, возьмите ту же сумму, которую вы считаете необходимой для вас в месяц, в нашем случае 2500 евро. Теперь умножьте эти 2500, или ту сумму, которую вы для себя высчитали, на 150. В нашем примере получается 375 тысяч евро. Если вы вложите, таким образом, рассчитанный капитал под 8% нетто, то вы как раз получите 2500 евро в месяц и вам не надо больше работать, вы все равно сможете оплачивать все ваши счета.

**Перейдем к пятому и последнему уроку по финансам.**

Как вам получать от денег удовольствие? Сервантес сказал в «Дон Кихоте» –«Удовлетворение, проистекающее из богатства, не в самом факте обладания, и не в бессмысленном расточительстве, а в его разумном использовании».

Я знаком со многими богатыми и счастливыми людьми, я заметил, что они все время делятся с другими, отдавая часто более 10%. Почему они это делают? Потому что, они нашли удовольствие в помощи другим. Поскольку осознали свою ответственность, почувствовали себя хорошо, и доказали прежде всего самим себе, что их деньги находятся в хороших руках, и их больше, чем необходимо. Наконец, я полагаю, что только дающий чувствует себя живым.

**Давайте обобщим те уроки и советы, о которых мы говорили.**

 ***1. Во-первых. Всегда носите с собой купюру в 500 евро.
2. Откладывайте 10% в начале месяца, дав банку долгосрочное поручение об их переводе на долгосрочный счет.
3. Ведите дневник успеха и записывайте туда все ваши удачные свершения.
4. Позаботьтесь о том, чтобы получать ежегодно 20% надбавку к зарплате.
5. Последовательно откладывайте 50% от каждой надбавки.
6. Вырастите себе гусыню, откладывая деньги под минимум 12% годовых.
7. Жертвуйте деньги.
8. Если вы на что-то решились, начинайте дело в течение первых 72 часов.***

Если вы хотите реализовать ваши финансовые мечты, как можно скорее, вам надо уделить этому вопросу больше времени, и, по возможности, найти себе наставника.

Кто-то сказал однажды – в старости вы пожалеете только об одном: чего вы не сделали.

***Я абсолютно уверен, что богатство – наше право по рождению. Вам принадлежит место под солнцем. Докажите себе и другим, что вы способны пройти по пути финансовой независимости.***

На этом я хочу с вами попрощаться, и в качестве напутствия пожелать вам обретения прав данных вам по рождению, большого духовного, душевного и материального успеха и богатства, мирной и здоровой жизни среди близких вам людей. Я желаю вам обрести смысл жизни в приносящих удовольствия, соответствующих вашим способностям и приносящих людям пользу, занятиях. Развивайте ваши таланты, и они помогут вам обрести ваше место на этой планете. Постоянно учитесь и развивайтесь, чтобы достичь лучшего. Радуйтесь возможности разделить ваше счастье и ваше богатство с другими людьми, пользуйтесь правами, данными вам при рождении, сотворите из вашей жизни – шедевр.